

## 2022 年度事業報告書 (2022 年 4 月 1 日から 2023 年 3 月 31 日まで)

## 特定非営利活動法人ヴォーリズ遺産を守る市民の会

## 1, 事業の成果

ツッカーハウスの建物の震補強及び修繕工事を主な活動とし、それに関連する運営を行った。

## 2, 事業の実施に関する事項

## (1) 特定非営利活動に係る事業

事業名	事業内容	実施日時	実施場所
事務局運営	実行委員会 4月28日、5月17日、5月24日、6月21日、 7月14日、7月29日、 9月14日、10月25日、11月10日、12月8日、 1月26日、2月8日、3月15日	毎月開催	ハイド記念館
建築部会	財団法人様から拠出の35,000,000円と、守る会の募金額(クラウドファンディング他)10,000,000円を合わせた45,000,000円を上限とし大信建設に工事の見積りを依頼しました。 工事請負金額:44,990,000円(税込)で正式に工事契約をしました。		ハイド記念館
建築部会	工期 2022 年 4 月 21 日～2022 年 10 月 31 日とする。	4月5日(木)	ハイド記念館
建築部会	財団法人との契約に際し、財団法人より 長、 、施工者である 、NPO 法人より 出席し契約書を確認。契約日 2022 年 4 月 21 日。 電源のルート、給水のルート(ホスピスの北西側散水栓より分岐し、受水槽を設けて加圧ポンプにて圧送する)等事前協議をしました。 建物は消防法上、主要用途は「事務所」とします。	4月7日(土)	ヴォーリズ記念病院
建築部会	NPO 法人の、 会の下 氏、 に、建物内の設備関係の既存配線、配管の撤去の有無について打合せを行なう。 「ツッカーハウス第5期改修工事」の看板を作製、敷地内の2か所に設置。	7月25日(月)	ツッカーハウス
建築部会	2022年10月31日工事計画通り無事竣工しました。	11月1日	



事務局運営	<p>工事進捗状況報告、NO.5を公表。10月20日に電気が通電しました。</p> <p>より、ツッカーハウスの今後の使用について財団法人監理本部と NPO 法人との関係性及び、今後の修理などについて、財団法人と NPO 法人との覚書きの内容を明確にすることを財団法人理事会に報告。</p> <p>、ツッカーハウスの今後の利活用と、NPO 法人と財団法人との契約内容を取り決める素案を作成する。</p> <p>山本委員の説明文を成文化して、委員会に配布し検討しました。</p> <p>「認定」NPO 法人の認定日の更新が決まる。2022年10月30日～2027年10月29日と発表があった。会議後、ツッカーハウスの内覧会を実施しました。</p>	10月25日(水)	ヴォーリズ記念病院
建築部会	<p>ヴォーリズ記念病院より、病院の新築移転に伴い、既存病院内にある不使用家具類を、ツッカーハウスで利活用する為に、必要最小限家具調度品を選択いただく。</p> <p>工事の竣工検査を、11月9日(水)13:00より予定をする。立会人として NPO 法人より、委員が出席をする。</p>	11月2日(水)	ヴォーリズ記念病院
建築部会	<p>ツッカーハウス第5期改修工事の竣工検査。ツッカーハウス2階応接室にて。</p> <p>検査員：財団法人； 氏 、NPO 法人： 書類審査、室内巡回検査、外部周り検査を行いました。</p>	11月9日(水)	ツッカーハウス
事務局運営	<p>工事進捗状況報告。世界情勢により機械部品が無く、給水ポンプの入荷時期が不明につき設置出来ない為、2階の WC・湯沸し室の給水が使用できない。但し、1階は使用可能。外壁のひび割れ補修跡の色合わせ塗装をしていただいた。</p> <p>ツッカーハウス棟の引き渡しが終わったので、財団法人様の所有物に戻り、今後、建物への出入りや見学者には「見学者申込書」が必要であり至急に製作すること。</p>	11月10日(水)	ヴォーリズ記念病院
事務局運営	<p>今後の利活用について様々な意見の交換をしました。</p> <p>利活用について討議。1) NPO 法人として、どの様に使用するか活用室の確認。2階北東の室は資料保管庫とする。2) 「使用申し合わせ」の使用貸借契約書(訂正版)を確認承認された。3) の事務所として、喫茶室(4階)の至り お買しする。NPO 法人の事務所と合同使用の事務</p>	12月8日(木)	ハイド記念館

	<p>所の形となる。4) ホームページの内容について討議を行なう。5) 編纂史作成についてデータベースで保管することが確認された。</p> <p>6) 観光客への対応については、観光物産協会などの協力を得ることも検討する。</p>		
事務局運営	<p>より「ツッカーハウス利活用プロジェクト」の冊子により説明。</p> <p>編纂史は1年かけて作製する。NPO 法人の歴史等各委員が持っている資料を提供する。纏めはに依頼する。</p> <p>近江八幡市役所企画課の情報では市の補助金は2025年には考えておられる。</p> <p>内覧会を5月14日(日)13:30~16:30の予定とする案で検討する。完成時に</p> <p>ポストカードを作成する案が出され、内覧会の御礼状とすることで合意した。</p> <p>貸室などの維持費の細かい項目について、審議をしました。</p> <p>電話、FAX、メール等の必要性について審議をするも継続課題となる。</p> <p>NPO 法人への寄付金募集は継続していく。</p> <p>より展示室のスペースデザインについて、近江八幡市より、関西学院大学(ヴォーリズ建築研究室)に依頼をして欲しいと要望されたと報告。</p> <p>オープニングセレモニーイベントに関する。招待者や、催し物内容を検討しました。</p>	1月26日(木)	ツッカーハウス
事務局運営	<p>より進捗状況の報告。近江八幡市の担当者との協議の結果、関西学院大学への依頼につき、市の予算で行えると回答があった。4月から3ヶ月位かけて、市のオープンガバナンスの予算を使用してワークショップを行なえないか議論中である。市民の方に対する「THをどのように使用したいか」学生に意見を聞いて頂く。作業の進め方については滋賀県、関西学院大学、近江八幡市との連携となる。展示スペースのデザインは関学ヴォーリズ研究委員の方と話をしていく予定。各方面にコンタクトを取り連携を図りたい。</p> <p>NPO 法人として TH で使用する電話、FAX,メールの必要性について検討する。軌道に乗るまではIP電話でいくことにする。</p>	2月8日(木)	ツッカーハウス

<p>事務局運営 周辺整備事業</p>	<p>オープニングセレモニーイベントについて、色々意見が出された。 会場の設営について、収容人数、招待者及び招待状、イベントの内容、感謝状贈呈対象者、スタッフの配置、チラシの案等検討する。 日時：5月14日(日)13:00～16:30 場所：ケアハウス信愛館、人数は50人限定 第1部：式典礼拝、来賓挨拶、感謝状贈呈、記念撮影 第2部：建築部の歩（VTR紹介）、演奏会（リコーダー演奏、リタイアーズ合唱）、 《ティータイム》 第3部：見学会として TH・五葉館・チャペルを自由見学  見学会：見学期間、5月15日～5月20日フリー参加 ヴォーリズパネルの保管場所について、2階北側通用口左空き室に収納する。 定例事務所会議の始まる前にツッカーハウス、五葉館の廻りの作業活動を行いました。 ・ツッカーハウス前の木々剪定、除草作業、五葉館周りの蔦類の除去 3名 ・五葉館周辺の除草及び、背面山すその笹及び雑木をカット清掃する。3名 ・ツッカーハウス東面の、巨木の伐採をする。 （東側の執務室に太陽光が遮られる為、及び景観の保持の為）5名。</p>	<p>3月15日(水)</p>	<p>ツッカーハウス 2階会議室</p>
<p>事務局運営 評価と展望</p>	<p>2021年度はコロナウイルスの感染が終息せず不安に隣人との交流もなく自粛。活動が抑制されてきました。 2021年はクラウドファンディング募金を利用することにより、多くの皆様にヴォーリズ建築の魅力を知っていただきました。 2022年度は「ツッカーハウス第5期改修工事」に着手することが出来ました。 105年を経過したヴォーリズ建築の良き特徴を損なう事無く、保存・再生が出来上がり、建物が復活いたしました。 2022年4月21日～2022年10月31日の工事期間中、皆様の御支えにより、無事に完了することが出来ました。本当に感謝を申し上げます。 2023年5月にはオープニングセレモニーを開催し、皆様には見て実体験して頂き、今後このツッカーハウスの建物の利活用を具現化していきたいと委員一同さらなる努力をいたします。</p>		

## 2022年度 活動計算書

2022年4月1日から2023年3月31日まで

認定特定非営利活動法人 ヴォーリズ遺産を守る市民の会

(単位：円)

科目	金額	
<b>I 経常収益</b>		
<b>1. 受取会費</b>		
会員入会金収入（個人）	0	
正会員年会費収入（個人）	9,000	
賛助会員年会費（個人）	261,000	
賛助会員年会費（団体）	0	
<b>2. 受取寄付金</b>		
受取寄付金	10,834,184	
瓦募金	45,000	
<b>3. 受取助成金等</b>		
受取民間助成金	0	
<b>4. その他収益</b>		
受取利息	140	
クリアファイル協力金	12,500	
雑収入	0	
		11,161,824
<b>経常収益計</b>		
<b>II 経常費用</b>		
<b>1. 事業費</b>		
(1) 人件費		
給料手当	350,000	
(2) ヴォーリズ記念病院	10,855,360	
	0	
(3) その他経費		
消耗品費	63,867	
広報活動費	0	
通信費	34,727	
雑費	30,179	
諸会費	11,000	
<b>経常費用計</b>		11,345,133
<b>経常収支差額</b>		(183,309)
前期繰越収支差額		7,443,858
次期繰越収支差額		7,260,549
<b>III 正味財産増減の部</b>		
<b>1. 資産増加額</b>		(183,309)
<b>2. 負債減少額</b>		0
増加額合計		(183,309)
<b>IV 正味財産減少の部</b>		
<b>1. 資産減少額</b>		0
<b>2. 負債増加額</b>		0
減少額合計		0
当期正味財産増加額		(183,309)
前期繰越正味財産額		7,443,858
当期正味財産合計		7,260,549

2022年度 貸借対照表

2023年3月31日現在

認定特定非営利活動法人ヴォーリズ遺産を守る市民の会

(単位：円)

科目	金額		
I 資産の部			
1. 流動資産			
現金 手許有高	0		
滋賀銀行	5,644,970		
ゆうちょ銀行	1,615,579		
流動資産合計		7,260,549	
2. 固定資産			
固定資産合計		0	
資産合計			7,260,549
II 負債の部			
1. 流動負債	0		
流動負債合計		0	
2. 固定負債	0		
固定負債合計		0	
負債合計			0
III 正味財産の部			
前期繰越正味財産	7,443,858		
当期正味財産増加額	-183,309		
正味財産合計		7,260,549	
負債及び正味財産合計			7,260,549

2022年度 財産目録

2023年3月31日現在

認定特定非営利活動法人ヴォーリズ遺産を守る市民の会

(単位：円)

科目		金額	
I	資産の部		
	1. 流動資産		
	現金 手許有高	0	
	滋賀銀行	5,644,970	
	ゆうちょ銀行	1,615,579	
	流動資産合計		7,260,549
	2. 固定資産		
	固定資産合計		0
	資産合計		7,260,549
II	負債の部		
	1. 流動負債	0	
	流動負債合計		0
	2. 固定負債	0	
	固定負債合計		0
	負債合計		0
III	正味財産の部		
	前期繰越正味財産	7,443,858	
	当期正味財産増加額	-183,309	
	正味財産合計		7,260,549
	負債及び正味財産合計		7,260,549